

30 мая 2017 года

ИЗМЕНЕНИЯ №3
в проектную декларацию
на строительство трехподъездного жилого дома с хозяйственными помещениями по ул.
Ягодная, 16 в с. Ямное Рамонского района Воронежской области

В соответствии с требованиями Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (в ред. ФЗ от 03.07.2016 г. №304-ФЗ) внести в проектную декларацию на строительство трехподъездного жилого дома с хозяйственными помещениями по ул. Ягодная, 16 в с. Ямное Рамонского района Воронежской области следующие изменения:

1. Раздел: «Информация о застройщике»

Изложить пункт третий в следующей редакции:

3. Информация об участниках Общества.

Участниками Общества с ограниченной ответственностью «ВИТ-СТРОЙ» являются:

1. Польщиков Виталий Николаевич - принадлежит 49,995 % голосов на Общем собрании участников Общества;
2. Польщиков Денис Витальевич - принадлежит 49,995 % голосов на Общем собрании участников Общества;
3. Общество с ограниченной ответственностью «ВН Инвест» по строительству, обороту и услугам, экспорту-импорту Херцег Нови – принадлежит 0,01 % голосов на Общем собрании участников Общества.»

2. Раздел: «Информация о застройщике»

Дополнить пунктом девятым следующего содержания:

9. О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации".

Размер полностью оплаченного уставного (складочного) капитала застройщика соответствует установленным требованиям и составляет 40 012 345 (сорок миллионов двенадцать тысяч триста сорок пять) рублей 68 коп.

3. Раздел: «Информация о проекте строительства»

Изложить пункт тринадцатый в следующей редакции:

13. Информация о планируемом подключении (технологическом присоединении) объектов капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи.

1. Холодное водоснабжение: ООО «РВК-Воронеж» (ОГРН 1117746139499). Плата за подключение (технологическое присоединение) ряда земельных участков и проектируемых жилых комплексов Застройщика (в т.ч. ЖК «Рождественский») – 108 047 242 рубля 80 коп. при разрешенном отборе объема холодной воды – 9 156,2 куб.м./сут.;

2. Водоотведение: ООО «РВК-Воронеж» (ОГРН 1117746139499). Плата за подключение (технологическое присоединение) ряда земельных участков и проектируемых жилых комплексов Застройщика (в т.ч. ЖК «Рождественский») – 37 147 438 рубля 40 коп. при разрешенном объеме сброса сточных вод – 8 447,4 куб.м./сут.;

3. Электрические сети: ООО «Донская Энергосетевая Компания» (ОГРН 1073667035067). Плата за подключение (технологическое присоединение) многоквартирного жилого дома – 931 230 рублей 29 коп.;

4. Газоснабжение: ОАО «Газпром газораспределение Воронеж» (ОГРН 1023601560036). Плата за подключение (технологическое присоединение) ЖК «Рождественский» не предусмотрена;

5. Связь, интернет: АО «КВАНТ-ТЕЛЕКОМ» (ОГРН 1073667031030). Плата за подключение (технологическое присоединение) не предусмотрена.

В остальной части проектную декларацию на строительство трехподъездного жилого дома с хозяйственными помещениями по ул. Ягодная, 16 в с. Ямное Рамонского района Воронежской области оставить без изменений.

Директор-руководитель обособленного
подразделения в Воронежской области



Л.В. Соболева